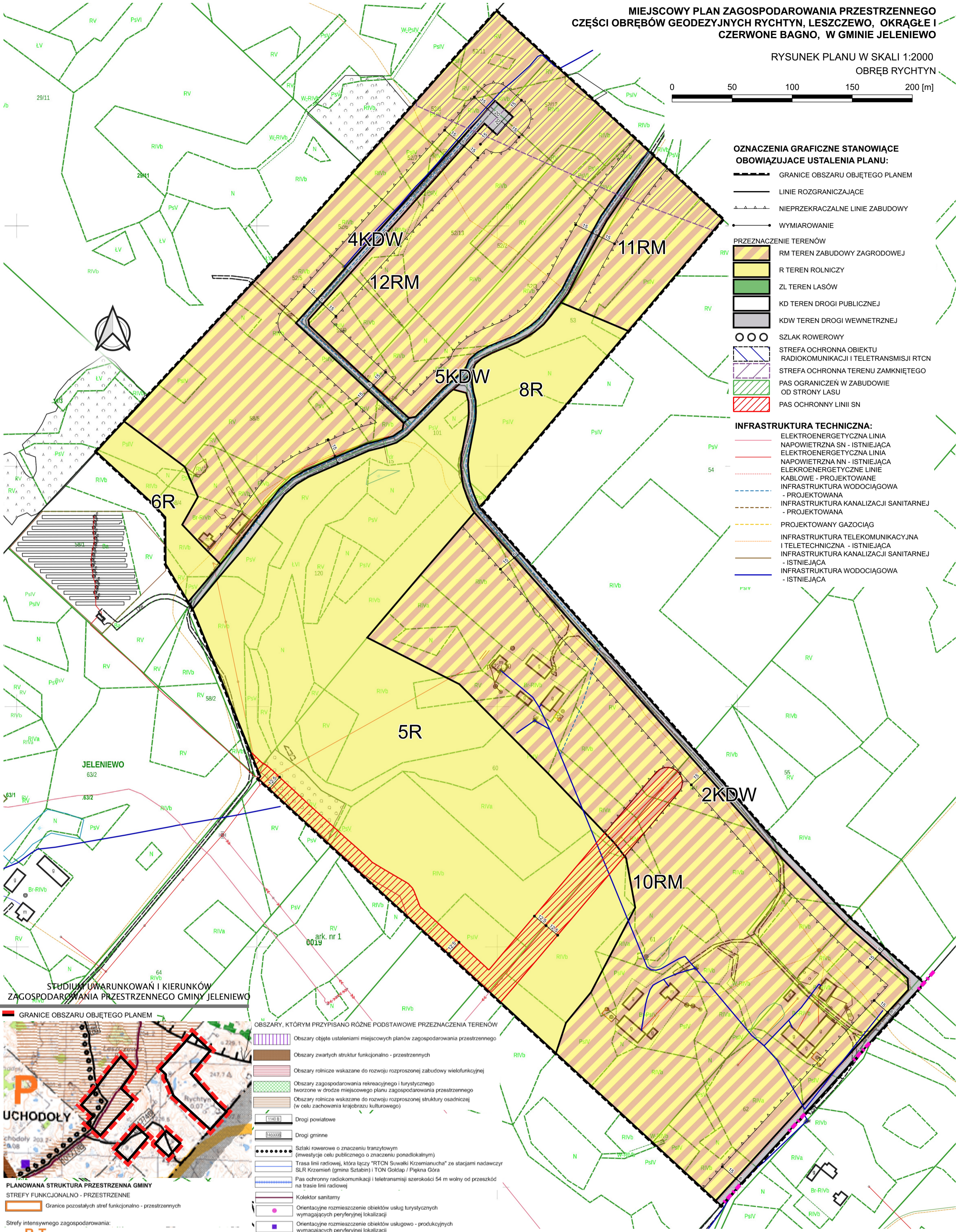
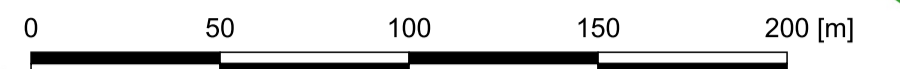


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH RYCHTYN, LESZCZEWO, OKRAGŁE I
CZERWONE BAGNO, W GMINIE JELENIEWO**

RYSUNEK PLANU W SKALI 1:2000
OBRĘB RYCHTYN



**OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- WYMIAROWANIE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

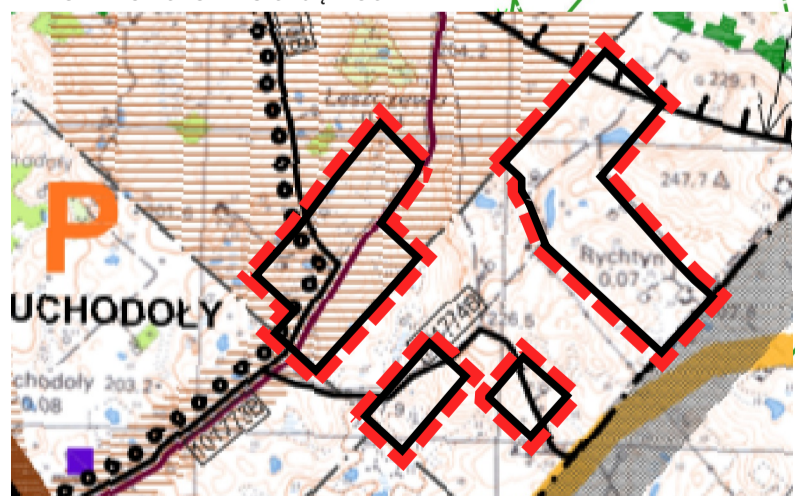
- RM TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- R TEREN ROLNICZY
- ZL TEREN LASÓW
- KD TEREN DROGI PUBLICZNEJ
- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- SZLAK ROWEROWY
- STREFA OCHRONNA OBIEKTU RADIOKOMUNIKACJI I TELETRANSMISJI RTCN
- STREFA OCHRONNA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- PAS OGRANICZEN W ZABUDOWIE OD STRONY LASU
- PAS OCHRONNY LINII SN

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- ELEKTROENERGETYCZNA LINIA NAPIĘCIOWA SN - ISTNIEJĄCA
- ELEKTROENERGETYCZNA LINIA NAPIĘCIOWA NN - ISTNIEJĄCA
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE - PROJEKTOWANE
- INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA - PROJEKTOWANA
- INFRASTRUKTURA KANALIZACJI SANITARNEJ - PROJEKTOWANA
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG
- INFRASTRUKTURA TELEKOMUNIKACYJNA I TELETECHNICZNA - ISTNIEJĄCA
- INFRASTRUKTURA KANALIZACJI SANITARNEJ - ISTNIEJĄCA
- INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA - ISTNIEJĄCA

**STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JELENIEWO**

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



- PLANOWANA STRUKTURA PRZESTRZENNA GMINY**
STREFY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE
- Granice pozostałych stref funkcjonalno - przestrzennych
 - Strefy intensywnego zagospodarowania:
 - Strefa **R-T** - ROLNICZO - TURYSTYCZNA
 - Strefa **R-E** - ROLNICZO - PRODUKCYJNA
 - Strefa **P** - PODMIEJSKA

OBSZARY, KTÓRYM PRZYPISANO RÓŻNE PODSTAWOWE PRZEZNACZENIA TERENÓW

- Obszary objęte ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- Obszary zwartych struktur funkcjonalno - przestrzennych
- Obszary rolnicze wskazane do rozwoju rozproszonej zabudowy wielofunkcyjnej
- Obszary zagospodarowania rekreacyjnego i turystycznego tworzone w drodze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Obszary rolnicze wskazane do rozwoju rozproszonej struktury osadniczej (w celu zachowania krajobrazu kulturowego)
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Szlaki rowerowe o znaczeniu transzajowym (inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym)
- Trasa linii radiowej, która łączy "RTCN Suwalki Krzemienucha" ze stacjami nadawczy SLR Krzemień (gmina Sztubin) i TON Goldap / Piękna Góra
- Pas ochrony radiokomunikacji i teletransmisji szerokości 54 m wolny od przeszkód na trasie linii radiowej
- Kolektor sanitarny
- Orientacyjne rozmieszczenie obiektów usług turystycznych wymagających peryferijnej lokalizacji
- Orientacyjne rozmieszczenie obiektów usługowo - produkcyjnych wymagających peryferijnej lokalizacji
- Obszary rolnicze, na których mogą być rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW, wraz ze strefami ochronnymi, utworzone w drodze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Rysunek planu wykonano z wykorzystaniem kopii mapy zasadniczej pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Suwałkach (Licencja nr GK.6642.1.1317_2021_2012_P z 05.08.2021 r., Licencja nr GK.6642.1.1318_2021_2012_P z 05.08.2021 r. i Licencja nr GK.6642.1.1319_2021_2012_P z 05.08.2021 r.)