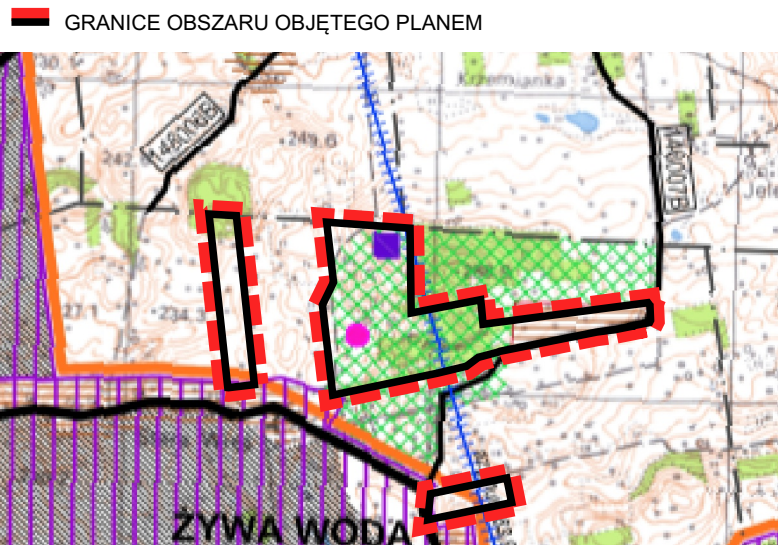
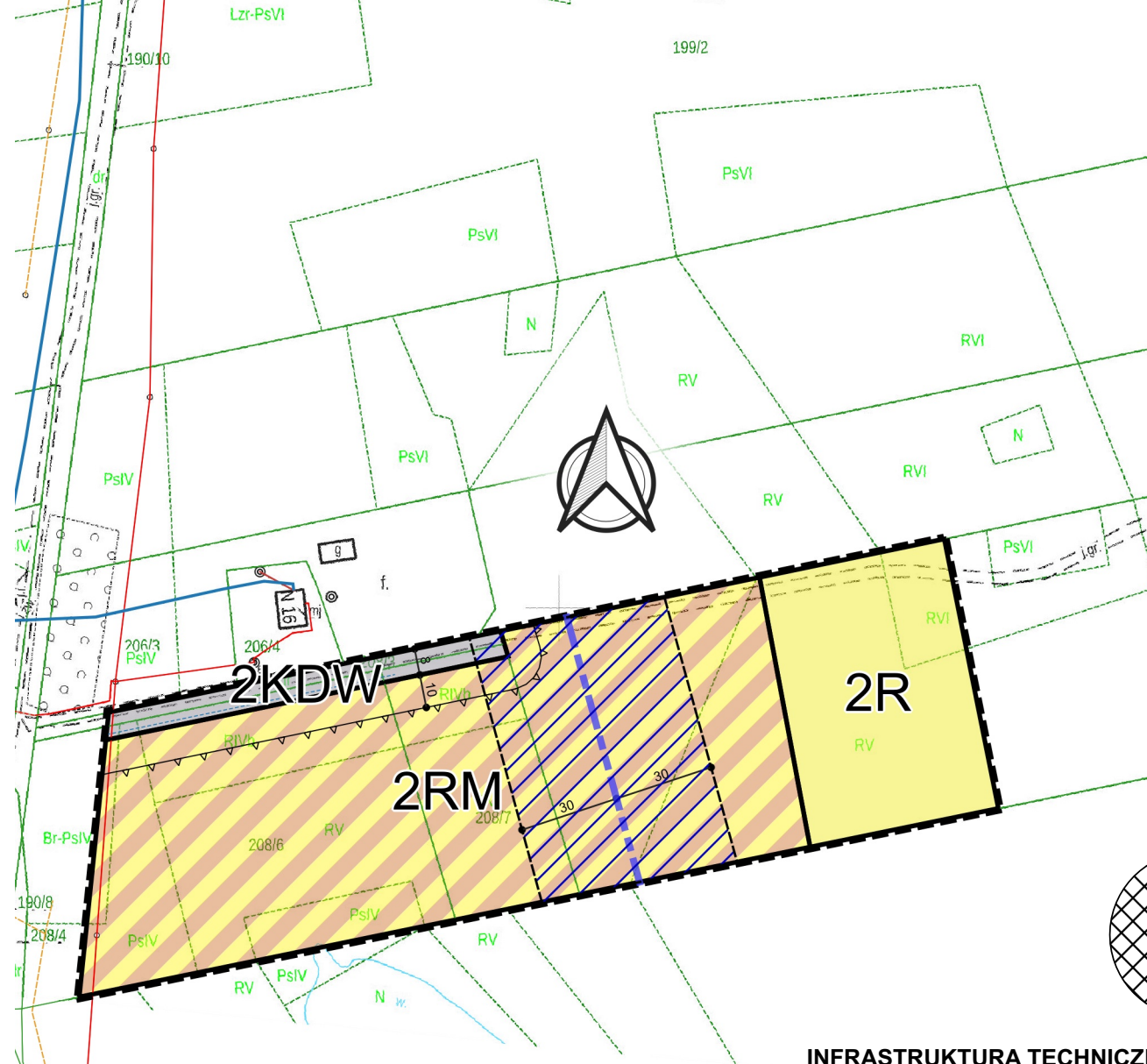
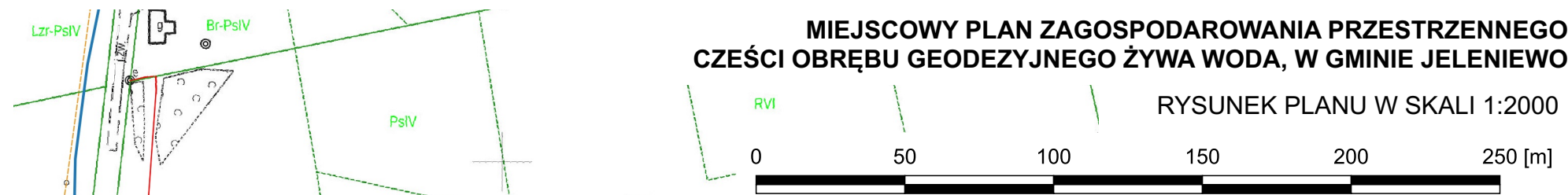


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JELENIEWO



- PLANOWANA STRUKTURA PRZESTRZENNA GMINY**
STREFY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE
- Granice pozostałych stref funkcjonalno - przestrzennych
- Strefy ekstensywnego zagospodarowania:
- Strefa **R-T** - ROLNICZO - TURYSTYCZNA
- Strefa **R-E** - ROLNICZO - PRODUKCYJNA
- OBSZARY, KTÓRYM PRZYPISSANO RÓŻNE PODSTAWOWE PRZEZNACZENIA TERENÓW
- Obszary objęte ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
 - Obszary zwartych struktur funkcjonalno - przestrzennych
 - Obszary rolnicze wskazane do rozwoju rozproszonej zabudowy wielofunkcyjnej
 - Obszary zagospodarowania rekreacyjnego i turystycznego tworzone w drodze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
 - Obszary rolnicze wskazane do rozwoju rozproszonej struktury osadniczej (w celu zachowania krajobrazu kulturowego)
 - Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi zasięg zalewu bezpośredniego wodą o prawdopodobieństwie 1%
 - Drogi powiatowe
 - Drogi gminne
 - Szlaki rowerowe o znaczeniu tranzytowym (inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym)
 - Trasa linii radiowej, która łączy "RTCN Suwałki Krzemianucha" ze stacjami nadawczy SLR Krzemień (gmina Sztabin) i TON Góldap / Piękna Góra
 - Pas ochronny radiokomunikacji i teletransmisji szerokości 54 m wolny od przeszkód na trasie linii radiowej
 - Orientacyjne rozmieszczenie obiektów usług turystycznych wymagających peryferyjnej lokalizacji
 - Orientacyjne rozmieszczenie obiektów usługowo - produkcyjnych wymagających peryferyjnej lokalizacji
 - Obszary rolnicze, na których mogą być rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW, wraz ze strefami ochronnymi, utworzone w drodze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



- OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE**
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE
 - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
 - WYMIAROWANIE
 - LINIA RADIOWA RTCN SUWAŁKI/KRZEMIENIUCHA - SLR KAMIEŃ
 - PAS OCHRONNY TELETRANSMISJI
 - PAS OGRANICZEŃ W ZABUDOWIE OD STRONY LASU
 - OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI 1% PAS O SZEROKOŚCI 100m OD WÓD W GRANICACH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU „POJEZIERZE PÓŁNOCNEJ SUWAŁSZCZYZNY”
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- UT TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ TURYSTYCZNEJ
 - ML TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ
 - RM TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 - R TEREN ROLNICZY
 - ZL TEREN LASÓW
 - KD TEREN DROGI PUBLICZNEJ
 - KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
 - ZABYTEK / STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

Obszar objęty planem położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Północnej Suwalszczyzny”

- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:**
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NN - ISTNIEJĄCE - NADZIEMNE
 - ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NN - ISTNIEJĄCE - PODZIEMNE
 - ELEKTROENERGETYCZNA LINIA KABLOWA SN - ISTNIEJĄCA
 - ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE - PROJEKTOWANE
 - INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA - ISTNIEJĄCA
 - INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA - PROJEKTOWANA
 - PROJEKTOWANY GAZOCIĄG
 - INFRASTRUKTURA TELEKOMUNIKACYJNA I TELETECHNICZNA - PROJEKTOWANA

Rysunek planu wykonano z wykorzystaniem kopii mapy zasadniczej pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Suwałkach (Licencja nr GK.6642.1.1295_2021_2012_P z 03.08.2021 r. i Licencja nr GK.6642.1.1301_2021_2012_P z 05.08.2021 r.)