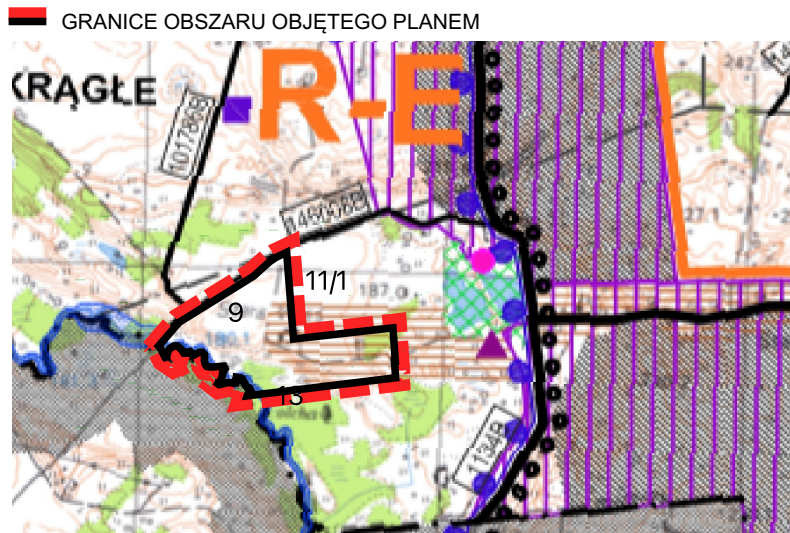
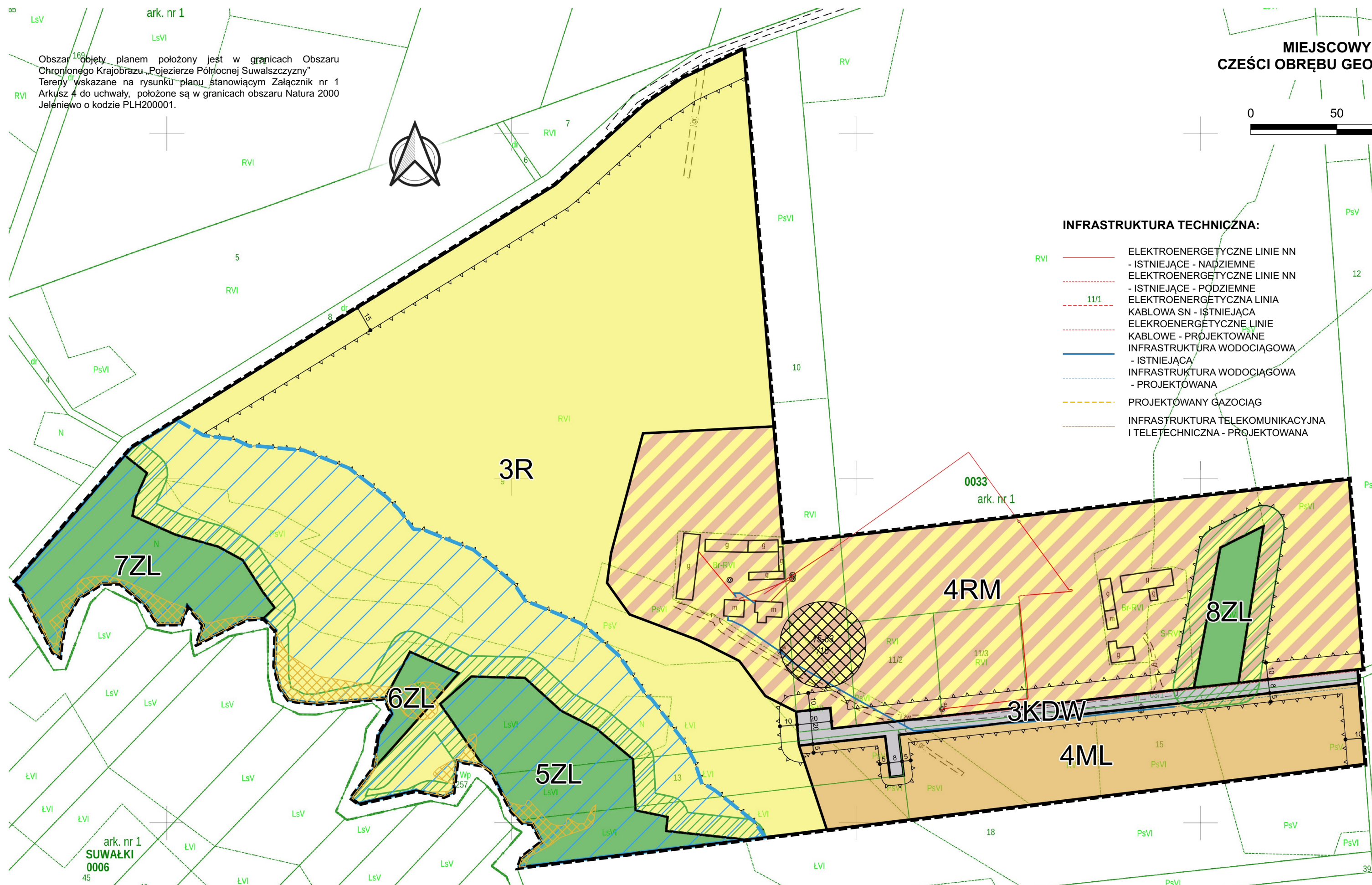


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JELENIEWO



- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
- PLANOWANA STRUKTURA PRZESTRZENNA GMINY**
 STREFY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE
- Granicę pozostałych stref funkcjonalno - przestrzennych
- Strefy intensywnego zagospodarowania:
 Strefa **P** - PODMIEJSKA
 Strefy ekstensywnego zagospodarowania:
 Strefa **R-T** - ROLNICZO - TURYSTYCZNA
 Strefa **R-E** - ROLNICZO - PRODUKCYJNA
- OBSZARY, KTÓRYM PRZYPISANO RÓŻNE PODSTAWOWE PRZEZNACZENIA TERENÓW**
- Obszary objęte ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
 - Obszary zwartych struktur funkcjonalno - przestrzennych
 - Obszary rolnicze wskazane do rozwoju rozproszonej zabudowy wielofunkcyjnej
 - Obszary zagospodarowania rekreacyjnego i turystycznego tworzone w drodze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
 - Obszary rolnicze wskazane do rozwoju rozproszonej struktury osadniczej (w celu zachowania krajobrazu kulturowego)
 - Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi zasięgu zalewu bezpośredniego wodą o prawdopodobieństwie 1%
 - Drogi powiatowe
 - Drogi gminne
 - Szlaki rowerowe o znaczeniu tranzytowym (inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym)
 - Trasa linii radiowej, która łączy "RTCN Suwałki Krzemianucha" ze stacjami nadawczy SLR Krzemień (gmina Sztabin) i TON Goldap / Piękna Góra
 - Pas ochronny radiokomunikacji i teletransmisji szerokości 54 m wolny od przeszkód na trasie linii radiowej
 - Granicę obszaru Natura 2000 Jeleniewo PLH 200001 GKPN-4A Puszcza Augustowska - Puszcza Romnicka Wiszłyńsko - Suwalski Transgraniczny Obszar Chroniony (TOCH)
 - Udokumentowane złoża kruszywa naturalnego
 - Orientacyjne rozmieszczenie obiektów usług turystycznych wymagających peryferyjnej lokalizacji
 - Orientacyjne rozmieszczenie obiektów usługowo - produkcyjnych wymagających peryferyjnej lokalizacji
 - Obszary rolnicze, na których mogą być rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW, wraz ze strefami ochronnymi, utworzone w drodze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO ŻYWA WODA, W GMINIE JELENIEWO**

RYSUNEK PLANU W SKALI 1:2000

0 50 100 150 200 250 [m]

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NN - ISTNIEJĄCE - NADZIEMNE
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NN - ISTNIEJĄCE - PODZIEMNE
- ELEKTROENERGETYCZNA LINIA KABLOWA SN - ISTNIEJĄCA
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE - PROJEKTOWANE
- INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA - ISTNIEJĄCA
- INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA - PROJEKTOWANA
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG
- INFRASTRUKTURA TELEKOMUNIKACYJNA I TELETECHNICZNA - PROJEKTOWANA

**OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE
 OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- WYMIAROWANIE
- LINIA RADIOWA RTCN SUWAŁKI/KRZEMIENIUCHA - SLR KAMIEŃ
- PAS OCHRONNY TELETRANSMISJI
- PAS OGRANICZEŃ W ZABUDOWIE OD STRONY LASU
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚRĘDNE I WYNOŚI 1% PAS O SZEROKOŚCI 100m OD WÓD W GRANICACH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU „POJEZIERZE PÓŁNOCNEJ SUWAŁSZCZYZNY”
- PRZEZNACZENIE TERENÓW
- UT TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ TURYSTYCZNEJ
- ML TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- RM TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- R TEREN ROLNICZY
- ZL TEREN LASÓW
- KD TEREN DROGI PUBLICZNEJ
- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- ZABYTEK / STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

Rysunek planu wykonano z wykorzystaniem kopii mapy zasadniczej pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Suwałkach (Licencja nr GK.6642.1.1295_2021_2012_P z 03.08.2021 r. i Licencja nr GK.6642.1.1301_2021_2012_P z 05.08.2021 r.)