

ZARZĄDZENIE Nr 402.2023
WÓJTA GMINY JELENIEWO

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych na terenie gm. Jeleniewo

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art.13 ust. 1, art.15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), w związku z uchwałą Nr XIX/109/04 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2004r. Nr 136, poz. 1845, zmiany: z 2008 r. Nr XII/76/08 z dnia 13 lutego 2008 r. Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 60, poz.544 i z 2011 r. Nr XII/62/2011 z dnia 30 grudnia 2011 r. Dz. Urz. Woj. Podl. z 2012 r., poz. 164) zarządzam, co następuje:

§1. 1. Przeznaczam na zamianę prawa własności nieruchomości położone w obrębie Ścibowo gm. Jeleniewo:

- 1) działka nr geod. 106/2 o powierzchni 0,0299 ha, KW: SU1S/00063600/8 stanowiąca własność Gminy Jeleniewo zostanie zamieniona na działki nr geod.: 117/1 o powierzchni 0,0582 ha, 118/1 o powierzchni 0,0010 ha, 118/2 o powierzchni 0,0070 ha, stanowiące własność osoby prywatnej.
- 2) działka nr geod. 8/3 o powierzchni 0,0340 ha, KW: SU1S/00063600/8 stanowiąca własność Gminy Jeleniewo zostanie zamieniona na działki nr geod.: 10/1 o powierzchni 0,0130 ha, 11/1 o powierzchni 0,0137 ha, 12/1 o powierzchni 0,0014 ha, 15/1 o powierzchni 0,0155ha, 16/1 o powierzchni 0,0201 ha, 70/1 o powierzchni 0,0070 ha, 70/2 o powierzchni 0,0084ha, 71/1 o powierzchni 0,0004 ha, 71/2 o powierzchni 0,0166 ha, 75/1 o powierzchni 0,0299 ha, stanowiące własność osoby prywatnej.

2.Przeznaczam na zamianę prawa własności nieruchomości położone w obrębie Hultajewo gm. Jeleniewo: działka nr geod. 94/3 o powierzchni 0,0150 ha, KW: SU1S/00028518/9 będąca własnością Gminy Jeleniewo zostanie zamieniona na działki nr geod.: 75/3 o powierzchni 0,0204 ha, 74/1 o powierzchni 0,0125 ha, 52/1 o powierzchni 0,0027 ha, 75/6 o powierzchni 0,0057 ha, stanowiące własność osoby prywatnej.

§2. Zbywane w drodze zamiany działki ozn. nr. geod. 106/2, 8/3 obręb Ścibowo i 94/3 obręb Hultajewo stanowią nieczynne części pasów drogowych - użytkowane rolniczo, właścicielem wyżej wymienionych nieruchomości jest Gmina Jeleniewo.

§3. Nabywane na własność Gminy Jeleniewo w drodze zamiany działki ozn. nr. geod.: 117/1, 118/1, 118/2, 10/1, 11/1, 12/1, 15/1, 16/1, 70/1, 70/2, 71/1, 71/2, 75/1 obręb Ścibowo i 75/3, 74/1, 52/1, 75/6 obręb Hultajewo - stanowią własność osób fizycznych, powyższe nieruchomości wchodzą w skład pasów drogowych dróg gminnych.

§4. Wartość zbywanych nieruchomości określona zostanie przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku ds. nieruchomości, inwestycji i zagospodarowania przestrzennego.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY JELENIEWO
Kazimierz Urynowicz