

Projekt- UMOWA NR OŚK 621.2.2023

W dniulistopada 2023 roku w Jeleniewie, zawarta została umowa pomiędzy Gminą Jeleniewo, ul. Słoneczna 3, 16-4-4 Jeleniewo, NIP 966-177-35-54, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

**1. Kazimierza Urynowicz - Wójta Gminy Jeleniewo
przy kontrasygnacie Skarbnika Bożeny Danuty Harasz**

a

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego zamówienia bez stosowania procedury przetargowej, zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego na „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Jeleniewo” Zamawiający zleca Wykonawcy prace polegające na wykonaniu usługi z zakresu usuwania wyrobów zawierających azbest tj. pokryć dachowych w postaci płyt azbestowo - cementowych płaskich i falistych pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych, zlokalizowanych na terenie gminy Jeleniewo.
2. Zakres zamówienia obejmuje zbiórkę, transport i unieszkodliwienie płyt azbestowo-cementowych tzw. eternitu z terenu Gminy Jeleniewo w ilości około **105,29 Mg**. Zakres zamówienia nie obejmuje demontażu pokrycia dachowego z budynków. Wszystkie płyty azbestowo - cementowe planowane do unieszkodliwienia znajdują się na gruncie.
3. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający poinformował Wykonawcę, iż wykonanie niniejszej umowy jest realizacją zadania pt. ” Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Jeleniewo”, na które Zamawiający pozyskał dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania wszelkiej pomocy i współpracy z Zamawiającym w celu pozyskania i rozliczenia udzielonego dofinansowania.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:

- a) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
- b) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.),
- c) Ustawa z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2022r. poz. 2147 z późn. zm.),
- d) Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania

tych wyrobów (Dz.U. 2005 nr 216, poz.1824),

e) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),

f) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31),

§ 3

1. Zamawiający w terminie 3 dni od podpisania umowy przekaże Wykonawcy szczegółowy wykaz nieruchomości określający lokalizacje i dane właścicieli posesji, z których należy usunąć wyroby zawierające azbest.

2. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich niezbędnych prac i czynności w celu odebrania odpadu z nieruchomości tj.

- a) zebranie, opakowanie i zabezpieczenie wyrobów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- b) zważenie na terenie każdej nieruchomości, na której wykonywana jest usługa wyrobów zawierających azbest przy użyciu własnych urządzeń Wykonawcy (posiadających legalizację) - z przeprowadzonej czynności ważenia należy sporządzić protokół zawierający, co najmniej:
 - imię i nazwisko właściciela/użytkownika nieruchomości,
 - miejsce odbioru odpadów zawierających azbest,
 - rodzaj odpadów (płyty faliste/płaskie lub inny odpad zawierający azbest),
 - ilość usuniętych odpadów,
 - datę odbioru odpadów,
 - podpisy właściciela nieruchomości, Wykonawcy oraz przedstawiciela Gminy Jeleniewo,
 - oświadczenie, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych,
- c) wykonanie dokumentacji fotograficznej wszystkich nieruchomości z uwzględnieniem miejsc przed odbiorem i po odbiorze wyrobów zawierających azbest, odpowiednio oznaczonych oraz przedłożenia jej Zamawiającemu na nośniku elektronicznym,
- d) przygotowanie zebranych odpadów do załadunku i transportu,
- e) uporządkowanie miejsca wykonywania usługi z odpadów zawierających azbest oraz oczyszczenie go z pyłu azbestowego w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska,
- f) załadunek oraz transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania środkami transportu posiadającymi aktualne zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych,
- g) rozładunek odpadów wraz z kosztami unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest,
- h) przekazanie zebranych odpadów na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwianie tego rodzaju odpadów.

3. Wymagania wobec Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i zezwoleń:

- a) posiadanie ważnego zezwolenia na zbieranie i transport odpadów zawierających azbest, wydane przez właściwy organ,
- b) posiadanie ważnej umowy ze składowiskiem odpadów niebezpiecznych na przyjęcie odpadów zawierających azbest,
- c) posiadanie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- d) dysponowanie potencjałem technicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia,
- e) udokumentowanie posiadania polisy OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

4. Wykonawca dokona zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu - zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. Dz. U. z 2004 nr 71, poz. 649 / oraz § 1 ust. 1 pkt 4 lit. b) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 Nr. 162, poz. 1089, z późn. zm.).

5. Wykonawca w terminie do 5 dni od podpisania umowy, przedstawi Zamawiającemu w formie pisemnej harmonogram realizacji zadania zawierający termin wykonania prac na poszczególnych posesjach uzgodniony z właścicielami (posiadaczami) nieruchomości.

6. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu:

- a) oryginałów protokołów odbioru odpadów zawierających azbest z każdej nieruchomości objętej zamówieniem wraz ze zbiorczym zestawieniem tych protokołów,
- b) oryginałów Karty przekazania odpadów do unieszkodliwienia zgodnie z art. 66 i 67 Ustawy z dn. 14 grudnia 2012 o odpadach (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.),
- c) oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem odpadów zawierających azbest zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. nr. 71, poz. 649 z późn. zm.),
- d) dokumentacji fotograficznej w formie elektronicznej każdego usuniętego pokrycia dachowego z elementów zawierających azbest (przed i po wykonaniu prac), wykonanej w sposób umożliwiający identyfikację nieruchomości (fotografie charakteryzujące zakres wykonanych prac).

7. Wszelkie działania lub czynności nieopisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawach oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania zamówienia, Wykonawca wykona w ramach przedmiotu zamówienia i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia.

Realizacja zamówienia nastąpi w terminie od **01 stycznia 2024 do dnia 31 stycznia 2024 r.**

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą ustala się w kwocie:
Cena jednostkowa netto za zabezpieczenie, ważenie, załadunek, transport, zdeponowanie i utylizację 1 tony (Mg) odpadów zawierających azbest: (słownie:)
Podatek VAT 8% w kwocie zł,
Cena jednostkowa brutto za zabezpieczenie, ważenie, załadunek, transport, zdeponowanie i utylizację 1 tony (Mg) odpadów zawierających azbest (słownie:) i jest niezmienna do końca trwania umowy.
2. Wynagrodzenie szacunkowe Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą za zabezpieczenie, ważenie, załadunek, transport, zdeponowanie i utylizację za 105,29 Mg odpadów zawierających azbest ustala się o wartości: zł brutto.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usługi wyliczone będzie, jako iloczyn ceny jednostkowej za 1 Mg usuniętych wyrobów podanej w ofercie oraz ilości ton odpadów przekazanych do unieszkodliwienia wykazanych na karcie przekazania odpadów.
4. Strony ustalają, iż rozliczenie końcowe za wykonany przedmiot umowy nastąpi jedną fakturą wystawioną po zakończeniu realizacji umowy, po dokonaniu niezbędnych odbiorów bez zastrzeżeń Zamawiającego.
5. Wraz z fakturą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wymagane dokumenty:
 - a) oryginały protokołów odbioru odpadów zawierających azbest z każdej nieruchomości objętej zamówieniem.
 - b) oryginały Karty przekazania odpadów,
 - c) oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem odpadów zawierających azbest,
 - d) dokumentację fotograficzną w formie elektronicznej każdego usuniętego pokrycia dachowego z elementów zawierających azbest (przed i po wykonaniu prac), wykonanej w sposób umożliwiający identyfikację nieruchomości (fotografie charakteryzujące zakres wykonanych prac).
6. Wynagrodzenie dla Wykonawcy będzie płatne przelewem w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku, o którym mowa w pkt 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie przystąpił w ciągu 21 dni kalendarzowych od podpisania umowy do realizacji umowy pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

- 3) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia przez 14 dni kalendarzowych, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru wykonanych prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę złożonego na piśmie.
5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w pkt. 3 i 4 powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. W przypadku odstąpienia od umowy:
 - 1) W terminie 7 dni Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanej usługi w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru usług przerwanych w terminie 30 dni kalendarzowych;
 - a) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do: dokonania odbioru przerwanych prac, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - b) dokonania zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
7. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu z następujących tytułów:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia w dochowaniu terminu, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy.
 - 2) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku nie wykonania lub nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z § 3 umowy.
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, zapłaci on karę Zamawiającemu w wysokości 5 000,00 zł.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przystąpieniu do odbioru przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 5 000,00 zł.

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiany umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie udało się przewidzieć na etapie wszczęcia postępowania, a które umożliwiają należyte wykonanie zamówienia.
 - 2) Zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy na skutek zmiany obowiązującej stawki podatku VAT.
 - 3) Zmiany danych dotyczących wykonawcy.
 - a) zmiany w zakresie terminu i sposobu wykonywania umowy w przypadku, gdy niezbędna jest zmiana sposobu wykonania lub terminu, realizacji przedmiotu umowy, o ile taka

zmiana jest korzystna dla zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy.

- b) Zmiany w zakresie zmniejszenia wynagrodzenia wykonawcy, oraz zasad płatności tego wynagrodzenia w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy.
 - c) Zmiany w przypadku zmiany przepisów prawa wpływających na niniejszą umowę.
 - d) Zmiany wynikające ze zmiany terminów instytucji dofinansowującej niniejsze przedsięwzięcie.
2. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian zostaną opisane w protokole konieczności zaakceptowanym przez strony umowy.
 3. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu.

§ 9

W toku realizacji umowy strony będą współpracować ze sobą, a w szczególności będą informować się o trudnościach mogących mieć wpływ na rzetelne realizowanie zamówienia.

§ 10

Wszystkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności zgodnych oświadczeń stron w formie pisemnej.

§ 11

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. W przypadku zaistnienia sporu strony zobowiązują się przekazać sprawy do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

Klauzula informacyjna dla osoby, z którą zawierana jest umowa

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ogólne rozporządzenie o ochronie danych dalej „RODO” informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Jeleniewo jest: Wójt Gminy Jeleniewo, ul. Słoneczna 3, 16-404 Jeleniewo, tel. 87/568-30-22, adres e-mail: ug_jeleniewo@pro.onet.pl zwany dalej Administratorem.
- 2) Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Gminy Jeleniewo a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy Jeleniewo za pomocą adresu malczyk@togatus.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Rozporządzenia Art. 6 ust. 1 lit. b przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji umowy. Niektóre umowy są publikowane w BIP i są dostępne w trybie dostępu do informacji publicznej, wynika to z przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat lub dłużej, jeżeli będzie to wynikało z odrębnych przepisów prawa, a następnie jeśli chodzi o materiały archiwalne przez czas wynikający z Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania lub odwołania uprzednio udzielonej zgody zakresie jakim była udzielona bez wpływu na przetwarzanie jakiego dokonano przed odwołaniem.
- 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- 8) Administrator nie planuje przekazywać Pani/Pana danych do krajów trzecich, czy też poddawać ich profilowaniu. Dane będą przetwarzane w sposób częściowo zautomatyzowany w systemach informatycznych.
- 9) Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa w pozostałym zakresie jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

